

Общество с ограниченной ответственностью
УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Управляющая компания «Волжский»
 Накладов В.Ю.

План
текущего ремонта общедомового имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении
ООО «Управляющая компания «Волжский» на 2026 год

№№	Адрес	Наименование и вид работ *	Ед. изм.	Кол-во *(объем работ)	Сметная стоимость работ в тыс. руб на 30.12.25	Планируемый срок выполнения работ *
1	2	3	4	5	6	7
1	Бульвар 200 лет Рыбинска д 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	90.0	по графику ресурсоснабжающей организации
2	Бульвар 200 лет Рыбинска д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

3	Бульвар 200 лет Рыбинска д.4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
4	Бульвар 200 лет Рыбинска д 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
5	Бульвар 200 лет Рыбинска д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт помещения мусорокамер подъезд № 1.2	узел м2	2 13	90,0 45.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
6	Бульвар 200 лет Рыбинска д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС, ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений Ремонт кровли отд.местами подъезд № 4 (л/клетка), гидроизоляция плиты лоджии кв 43 Оплата работ по разработке проекта капитального ремонта общедомовых сетей эл.снабжения	узел М2 Тыс. руб	2 110 40.0	90,0 По факту выполнения работ 187.0	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа 3 квартал 1 квартал
7	Бульвар 200 лет Рыбинска д 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
8	Владимирского д 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
9	Владимирского д 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
10	Владимирского д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Восстановление теплоизоляции в чердачном	узел пм	1 62	5,0 45,0	по графику ресурсоснабжающей организации 1 квартал

		помещении мкд на системе ц/отопления				
11	Владимирского д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
12	Владимирского д 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
13	Вяземского д 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
14	Желябова д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
15	Желябова д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	7,0	по графику ресурсоснабжающей организации
16	Желябова д 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных	Узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей

		коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)				организации
17	Желябова 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
18	Желябова д 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
19	Звездная д 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
20	Звёздная д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС, канализации общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	2	90.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
21	Звёздная д 8/ 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС, ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	1	45.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
22	Звёздная д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка подвальных жалюзей на подвальные окна	узел ед	4 9	180.0 33.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал

23	Качалова д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
24	Качалова д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт моп подъезда № 2	узел ед	1 1	45.0 145.0	по графику ресурсоснабжающей организации 1 квартал
25	Качалова 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли над кв 33	узел м2	1 60	45.0 67.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
26	Качалова д 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества согласно заявлений	узел	1	45.0 По факту	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
27	Качалова д 18	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт цоколя (штукатурка, окраска), отмостки отдельными местами Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел м2	1 63	45.0 41.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал При предоставлении доступа
28	Качалова д 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

		Ремонт мусорокамеры Окраска газового трубопровода по фасаду мкд	м2	60	88.0	3 квартал
29	Качалова д 22	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
30	Качалова д 24	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
31	Качалова д 26	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
32	Качалова д 30	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмостки по периметру мкд отдельными местами	узел пм	1 6	45.0 17.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал (по предписанию)
33	Качалова д 32	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт лестниц спуска в подвал подъезд № 4 ; № 1 Ремонт моп подъезда № 3	узел ед ед	1 2 1	45.0 34.0 140.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал 3 квартал

34	Качалова д 38	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ГВС, ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	4	180.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
35	Качалова д 40	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
36	Качалова д 40а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт помещений мусорокамер	узел ед	2 2	90,0 23.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал
37	Качалова д 44	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС, ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	1	45.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
38	Качалова д 46	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	3	135,0	по графику ресурсоснабжающей организации
39	Качалова д 48	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	1	45.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа

40	Качалова д 50	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВСобщедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	3	135,0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
41	Наб. Космонавтов д 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	1	45,0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
42	Наб. Космонавтов д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
43	Наб. Космонавтов д 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

44	Наб. Космонавтов д 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации Ремонт ступеней и крыльца подъезд № 3 Замена уличного прожектора подъезд № 3	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал
			ед	1	37,0	
			ед	1	12,0	
45	Наб. Космонавтов д 7а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
47	Наб. Космонавтов д 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
48	Наб. Космонавтов д 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	3	135,0	по графику ресурсоснабжающей организации
49	Наб. Космонавтов д 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	6	270,0	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
					По факту выполнения работ	

50	Наб. Космонавтов д 15а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации
51	Наб. Космонавтов д 17	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	6	270,0	по графику ресурсоснабжающей организации
52	Наб. Космонавтов д 17а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации Ремонт кровли над кв 30	узел	4	180,0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
			м2	68	134,0	
53	Наб. Космонавтов д 21	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт козырька над балконом 12 эт кв 83(высотные работы) Ремонт моп подъезда	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал 4 квартал (вх № 1677 от 13.11.25)
			ед	1	50,0	
			ед	1	736,0	
54	Наб. Космонавтов д 23	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Гидроизоляции плиты козырька над подъездом № 1, устройство отлива , оштукатуривание стен примыкания к плиты козырька	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал (вх № 1579 от 27.10.25)
			м2	18	34,0	

		Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений			По факту выполнения работ	При предоставлении доступа
55	Наб. Космонавтов д 25	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт плит балконов кв 70;83 Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел шт	1 2	45,0 90.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал При предоставлении доступа
56	Наб. Космонавтов д 27	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена уличного прожектора подъезд № 3	узел ед	2 1	90,0 12.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал
57	Наб. Космонавтов д 29	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Переборка этажног эл.щита у кв 32 Замена участков трубопроводов стояков ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений Изготовление и установка поручней 1 этаж, крыльцо входа в подъезд № 3, 4	узел ед ед	2 1 3	90,0 34.9 48.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал При предоставлении доступа 3 квартал
58	Наб. Космонавтов д 31	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	4	180,0	по графику ресурсоснабжающей организации
59	Наб. Космонавтов д 33	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

60	Наб. Космонавтов д 35	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
61	Наб. Космонавтов д 41	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
62	Наб. Космонавтов д 51	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
63	Наб. Космонавтов д 45	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
64	Наб. Космонавтов д 47	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	4	180,0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Ремонт стены карниза подъезд № 2	м	4	77.0	3 квартал
		Подсыпка ямы у подъезда № 3	ед	1	22.0	2 квартал (ГИС)
		Замена уличного прожектора п № 3	ед	1	12.0	2 квартал
		Замена участков трубопроводов стояков ХВС,			По факту	При предоставлении доступа

		ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений			выполнения работ	
65	Наб. Космонавтов д 49	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
66	Наб. Космонавтов д 43	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
67	Наб. Космонавтов д 53	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Восстановление освещения на площадке перед входом в лифт подъезд № 4 Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел ед	4 1	180,0 14.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации 1 квартал При предоставлении доступа
68	Наб. Космонавтов д 55	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
69	Наб. Космонавтов д 57	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации

70	Наб. Космонавтов д 59	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме) Изготовление и установка перил крыльца № 2	узел ед	1 1	45,0 23.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал
71	Рокоссовского д 2	Подготовка теплового узла ,инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме) Ремонт ступеней , площадки крыльца входа в подъезд № 3	узел ед	1 1	45,0 28.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
72	Рокоссовского д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
73	Рокоссовского д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крыльца (стяжка) , ремонт гидроизоляции козырька над входом в подъезд № 5 Ремонт моп подъезда № 5	узел м2 м2	1 12 120	45.0 29.0 147.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал(ГЖН) 3 квартал ГЖН
74	Рокоссовского д 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

75	Рокоссовского д 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
76	Рокоссовского д 8а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт балконной плиты кв 67	узел ед	1 1	45.0 29.0	по графику ресурсоснабжающей организации Решение Рыбинского горсуда
77	Рокоссовского д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт участка отмотки (после аварийных работ на вводе ХВС)	узел пм	1 3	45.0 11.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
78	Рокоссовского 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ревизия этажного эл.щита у кв 10	узел ед	3 1	135,0 25.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал

79	Рокоссовского д 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал (ГЖН)
		Ремонт козырька подъезд № 1 (гидроизоляция , обрамление)	ед	1	38.0	
		Подкраска (клеевая)отделочного слоя подъезда № 2 (после залива с кровли)	м2	48	15.0	
80	Рокоссовского д 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Окраска лавочек у подъездов	ед	4	7.0	2 квартал
81	Рокоссовского д 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	6	270,0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Ремонт покрытия стен парапета лоджии подъезд № 3	ед	1	18.0	2 квартал (ЗГЖИ)
		Ремонт отмостки , ремонт крыльца , ремонт площадки у пандуса подъезд № 5	м2	34	76.0	2 квартал (ЗГЖИ) 2 квартал
		Ремонт моп подъезда № 6	ед тыс.руб	2 145.0		
82	Рокоссовского д 22	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
		Ремонт ограждения лоджии кв 18	ед	1	45.0	
83	Рокоссовского д 24	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	90,0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Ремонт площадки у подъезда № 2, изготовление и установка поручня подъезд № 3, подъезд № 5 Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	м2	10	39.0	при предоставлении доступа
					По факту выполнения	

84	Сеченова д 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	12,0	по графику ресурсоснабжающей организации
85	Сеченова д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
86	Сеченова 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	14,0	по графику ресурсоснабжающей организации
87	Сеченова д 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
88	Сеченова д 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Заделка швов кирпичной кладки стен у кв 7 , кв 3	узел пм	1 13	45,0 7,0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
89	Сеченова д 11а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации

90	Сеченова 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
91	Сеченова д 17	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
92	Сеченова 19	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
93	Славского д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
94	Славского д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
95	Славского д 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

96	Толбухина д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику ресурсоснабжающей организации
97	Толбухина д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
98	Толбухина д 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	3,0	по графику ресурсоснабжающей организации
99	Толбухина д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
100	Толбухина д 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
101	Толбухина д 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
102	Толбухина д 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации

103	Толбухина д 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
104	Толбухина д 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт штукатурки стен отд.местами у кв 17	узел м2	1 8	45.0 45.0	по графику ООО« Рыбинская генерация» 2 квартал
105	Фестивальная д 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
106	Фестивальная д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
107	Фестивальная д 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крыльца подъезд № 1, 2 Установка урн у лавочек Изготовление и установка решеток на чердак 9 эт по 1 и 2 подъездам	узел ед ед ед	1 2 2 2	45.0 38.0 7.0 32.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал 2квартал 3квартал
108	Фестивальная д 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ООО« Рыбинская генерация»

109	Фестивальная д 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Заделка швов кирпичной кладки стен у кв 41	пм	13	28.0	2 квартал (ЗГЖИ)
110	Целинная д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Ремонт кровли над кв 15	м2	6	18.0	2 квартал
111	Целинная д 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
112	Целинная д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
113	Целинная д 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
114	Чекистов д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
		Изготовление и установка ограждения фран.балконов (цветочниц) кв 130, 142 Ремонт кровли над кв 165	ед	2	64.0	2 квартал
115	Чекистов д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

116	Чекистов д 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
117	Чекистов д 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кирпич. карниза над кв 31	узел пм	1 30	45.0 36.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
118	Черняховского д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
119	Черняховского д 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
120	Черняховского д 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли над кв 62	узел м2	1 100	45.0 230.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал ГЖН

121	Черняховского д 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
122	Черняховского д 19	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Гидроизоляция плиты козырька над лоджией кв 31	узел м2	1 12	45.0 21.0	по графику ресурсоснабжающей организации 3 квартал
123	Черняховского д 21	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации
124	Черняховского д 25	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
125	Черняховского д 27	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
126	Черняховского д 27а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации

127	Энергетиков д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт остекления из стеклоблоков подъезд № 1	узел м2	3 14	135,0 27.0	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал
128	Энергетиков д 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена участков трубопроводов стояков ХВС , ГВС, полотенцесушителей общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел	2	90,0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации при предоставлении доступа
129	Энергетиков д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крыши спуска в подвал подъезд № 2 Замена участков трубопроводов стояков ХВС общедомового имущества в квартирах согласно заявлений	узел ед	1 1	45,0 37.0 По факту выполнения работ	по графику ресурсоснабжающей организации 2 квартал При предоставлении доступа
130	Энергетиков д 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45.0	по графику ресурсоснабжающей организации
131	Черняховского д 6	Оплата по статье текущий ремонт тарифа «Содержание ОДИ» собственниками не производится	-	-	-	-
132	Владимирского д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	ед	1	5,0	по графику ресурсоснабжающей организации

--	--	--	--	--	--	--

***1 Примечание:** План текущего ремонта 2026 года подлежит корректировке с учетом выявленных дефектов (или аварийных ситуаций, заявлений жителей и т.д) при эксплуатации жилого фонда в течение года ; предписаний контролирующих органов и предложений собственников МКД по замене перечня планируемых работ в пределах средств тарифа « содержание и ремонт жилья» на проведение текущего ремонта по каждому МКД. Данные работы включаются в план работ на месяц.

***2 срок исполнения работ может быть изменен в связи с задолженностью собственников и пользователей жилых помещений по оплате жилищных услуг**

*** 3 Работы по текущему ремонту кровель отдельными местами будут включены в план работ по ремонту кровель(по месяцам летнего периода) после проведения весеннего осмотра и обращений собственников и нанимателей жилых помещений**