

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Управляющая компания "Волжский"
Н.А. Шишкин

**РАСШИФРОВКА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (С НДС)
ДЛЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В УПРАВЛЕНИИ ООО "УК ВОЛЖСКИЙ"
с 1.10.2014г.**

№ п/п	Виды работ	Платежи населения, руб. с 1 кв. м общей площади жилого помещения				
		многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт или лифт и мусоропровод, оборудованные системами АПЗ и дымоудаления	многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровод	многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта	многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	2-х-4-х этажных жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные системами АПЗ
1	Текущий ремонт	3,53	3,53	3,82	3,15	4,00
2	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание, в т.ч.	4,06	4,06	4,32	4,32	4,32
	- содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1,68	1,68	1,94	1,94	1,94
	- содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов здания	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
	- аварийное обслуживание	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
	- аварийное обслуживание электрооборудования	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	- техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и ремонт общедомовых газопроводов	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
	- техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
3	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00
4	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0,22	0,22	0,00	0,00	0,00
5	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, в т.ч.	5,66	5,66	5,66	4,17	4,18
5.1	Уборка мест общего пользования	1,87	1,87	1,87	1,92	1,92
5.2	Содержание придомовой территории	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
5.3	Содержание мусоропроводов	1,55	1,55	1,55	0,00	0,00
5.4	Обслуживание дымоходов	0,08	0,08	0,08	0,09	0,10
5.5	Услуги дезостанции	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6	Сбор и вывоз ТБО	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
7	Утилизация ТБО	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
8	Расходы по управлению жилищным фондом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
9	Расходы на информационно-расчетное обслуживание	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
10	Наблюдение за системами АПЗ и дымоудаления	2,84	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Содержание систем АПЗ и дымоудаления	1,74	0,00	0,00	0,00	5,87
12	техническое обслуживание ОДПУ тепловой энергии и горячего водоснабжения	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
13	техническое обслуживание ОДПУ холодного водоснабжения	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	Всего расходов:	24,51	19,93	17,26	15,10	21,83

В тарифах не учтены расходы:
1. на капитальный ремонт