

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 9
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2016г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1201,6
в т.ч. жилые помещения кв.м. 598,3 асфальт кв.м. 422,9
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 778,7
Количество квартир 8
Количество проживающих 18

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	23011,74	226896,90	226896,90	230476,69	-3579,79	-3579,79	19431,95
Горячее водоснабжение	25192,18	251164	251164	254460,8	-3296,82	-3296,82	21895,36
Холодное водоснабжение	667,65	13895,73	13895,73	13179,06	716,67	716,67	1384,32
Стоки	897,16	14370,17	14370,17	13827,63	542,54	542,54	1439,7
Электроэнергия		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	49768,73	506326,8	506326,8	511944,2	-5617,4	-5617,4	44151,33

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	9557,21	68780,56	91397,16	93338	-1940,84	-24557,44	7616,37

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 51767,7

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	15077,16
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	646,16
5	Услуги дезостанции	430,78
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	13928,42
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	4020,58
	Аварийное обслуживание	7466,78
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	3087,23
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	2512,86
9	Управление жилищным фондом	7179,6
10	Информационно-расчетное обслуживание	5169,31
11	Сбор и вывоз мусора	7682,17
12	Утилизация ТБО	1579,51
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	0
	ИТОГО:	68780,56

22615,74

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин