

МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 61
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2016г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2938
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 2792,4 и. асфальт кв.м. 351
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2587
 Количество квартир 60
 Количество проживающих 133

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжностям на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	276067,40	1059206,22	1059206,22	991194,68	68011,54	68011,54	344078,94
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	73512,45	214785,71	214785,71	172686,97	42098,74	42098,74	115611,19
Стоки	49277,74	154186,06	154186,06	123251,42	30934,64	30934,64	80212,38
Электроэнергия		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	398857,59	1428178	1428178	1287133	141044,92	141044,92	539902,51

ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	134534,31	445751,5	426573,36	385633,92	40939,44	60117,58	175473,75

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 715376,26

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	70368,48
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	3015,79
5	Услуги дезостанции	2010,53
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	65007,07
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	18764,93
10	Аварийное обслуживание	34849,15
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	14408,78
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	11728,08
13	Управление жилищным фондом	33508,8
14	Информационно-расчетное обслуживание	24126,34
15	Сбор и вывоз мусора	35854,42
16	Утилизация ТБО	7371,94
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	124737,19
	ИТОГО:	445751,5

105552,72

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин