

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 57

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2016г.

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	2225
в т.ч. жилые помещения кв.м.	п. асфальт кв.м.	173
нежилые помещения 0 кв.м.	газон кв.м.	2052
Количество квартир	40	
Количество проживающих	88	

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.16г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	98238,57	665031,55	665031,55	653210,84	11820,71	11820,71	110059,28
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	41819,50	133529,90	133529,90	151704,47	-18174,57	-18174,57	23644,93
Стоки	28963,20	95844,10	95844,10	107997,05	-12152,95	-12152,95	16810,25
Электросервис		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	169021,27	894405,55	894405,55	912912,4	-18506,81	-18506,81	150514,46

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	61283,18	311745,77	267884,88	284313,54	-16428,66	27432,23	44854,52

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 195368,98

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	44190,72
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1893,89
5	Услуги дезостанции	1262,59
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	40823,81
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	11784,19
10	Аварийное обслуживание	21884,93
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	9048,58
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	7365,12
13	Управление жилищным фондом	21043,2
14	Информационно-расчетное обслуживание	15151,1
15	Сбор и вывоз мусора	22516,22
16	Утилизация ТБО	4629,5
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	110151,92
	ИТОГО:	311745,77

66286,08

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин