

МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 55
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2016г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 3482
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 912,1 и. асфальт кв.м. 508
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2974
 Количество квартир 22
 Количество проживающих 33

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжностям на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	137125,92	345878,81	345878,81	301315,32	44563,49	44563,49	181689,41
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	22245,87	55175,24	55175,24	45856,29	9318,95	9318,95	31564,82
Стоки	14927,28	39611,57	39611,57	33004,04	6607,53	6607,53	21534,81
Электроэнергия		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	174299,07	440665,62	440665,62	380175,7	60489,97	60489,97	234789,04

ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	123670,18	184019,67	139333,56	122479,34	16854,22	61540,33	140524,4

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 375313,44

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты	
1	Уборка придомовой территории	22984,92	
2	Уборка лестничных клеток	0	
3	Уборка мусоропровода	0	
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	985,07	
5	Услуги дезостанции	656,71	
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0	
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0	
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	21233,69	
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	6129,31	
10	Аварийное обслуживание	11383,01	
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	4706,44	
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	3830,82	
13	Управление жилищным фондом	10945,2	
14	Информационно-расчетное обслуживание	7880,54	
15	Сбор и вывоз мусора	11711,36	
16	Утилизация ТБО	2407,94	
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0	
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0	
19	Текущий ремонт	79164,66	34477,38
	ИТОГО:	184019,67	

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин