

**МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 55**  
**об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период**  
**2016г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 3482  
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 912,1 и. асфальт кв.м. 508  
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2974  
 Количество квартир 22  
 Количество проживающих 33

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжностям на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	137125,92	345878,81	345878,81	301315,32	44563,49	44563,49	181689,41
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	22245,87	55175,24	55175,24	45856,29	9318,95	9318,95	31564,82
Стоки	14927,28	39611,57	39611,57	33004,04	6607,53	6607,53	21534,81
Электроэнергия		0			0	0	0
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>174299,07</b>	<b>440665,62</b>	<b>440665,62</b>	<b>380175,7</b>	<b>60489,97</b>	<b>60489,97</b>	<b>234789,04</b>

**ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>123670,18</b>	<b>184019,67</b>	<b>139333,56</b>	<b>122479,34</b>	<b>16854,22</b>	<b>61540,33</b>	<b>140524,4</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 375313,44**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты	
1	Уборка придомовой территории	22984,92	
2	Уборка лестничных клеток	0	
3	Уборка мусоропровода	0	
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	985,07	
5	Услуги дезостанции	656,71	
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0	
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0	
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	21233,69	
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	6129,31	
10	Аварийное обслуживание	11383,01	
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	4706,44	
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	3830,82	
13	Управление жилищным фондом	10945,2	
14	Информационно-расчетное обслуживание	7880,54	
15	Сбор и вывоз мусора	11711,36	
16	Утилизация ТБО	2407,94	
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0	
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0	
19	Текущий ремонт	79164,66	<b>34477,38</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>184019,67</b>	

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин