

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 51

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2016г.

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	2454
в т.ч. жилые помещения кв.м.	и асфальт кв.м.	171
нежилые помещения 0 кв.м.	газон кв.м.	2283
Количество квартир 16		
Количество проживающих 32		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	26471,66	279686,52	279686,52	282698,02	-3011,5	-3011,5	23460,16
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	6654,97	62262,24	62262,24	63776,40	-1514,16	-1514,16	5140,81
Стоки	4794,38	44698,43	44698,43	45840,56	-1142,13	-1142,13	3652,25
Электроэнергия		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	37921,01	386647,19	386647,19	392315	-5667,79	-5667,79	32253,22

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	11885,1	84783	112661,76	115328,32	-2666,56	-30545,32	9218,54

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 41471,76

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	18585
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	796,5
5	Услуги дезостанции	531
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	17169
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	4956
10	Аварийное обслуживание	9204
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	3805,5
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	3097,5
13	Управление жилищным фондом	8850
14	Информационно-расчетное обслуживание	6372
15	Сбор и вывоз мусора	9469,5
16	Утилизация ТБО	1947
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	0
	ИТОГО:	84783

27877,5

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин