

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 49

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2016г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1355
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 427,8 т. асфальт кв.м. 372
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 983
 Количество квартир 8
 Количество проживающих 20

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжност и на 01.01.16г.	Фактически е затраты	Начислено по услугам жителям *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	81095,59	161938,45	161938,45	131160,25	30778,2	30778,2	111873,79
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	48735,30	32485,60	32485,60	19174,04	13311,56	13311,56	62046,86
Стоки	32272,68	23324,73	23324,73	13543,62	12664,32	9781,11	42053,79
Электроэнергия		0			0	0	0
ИТОГО ком.услуги:	162103,57	217748,78	217748,78	163877,9	56754,08	53870,87	215974,44

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	80282,87	56207,59	65350,92	50621,31	14729,61	5586,28	95012,48

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 310986,92

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	10780,56
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	462,02
5	Услуги дезостанции	308,02
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	9959,18
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	2874,82
10	Аварийное обслуживание	5338,94
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	2207,45
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	1796,76
13	Управление жилищным фондом	5133,6
14	Информационно-расчетное обслуживание	3696,19
15	Сбор и вывоз мусора	5492,95
16	Утилизация ТБО	1129,39
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	7027,71
	ИТОГО:	56207,59

16170,84

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин