

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 10  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2016г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 6720  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 2809 в т.ч. асфальт кв.м. 853  
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 5867  
Количество квартир 60  
Количество проживающих 119

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.16г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.17г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	118667,22	1065348,18	1065348,18	1067185,45	-1837,27	-1837,27	116829,95
Горячее водоснабжение	44519,28	207346,83	207346,83	206599,32	747,51	747,51	45266,79
Холодное водоснабжение	33621,77	112626,59	112626,59	121353,63	-8727,04	-8727,04	24894,73
Стоки	36066,66	112626,59	112626,59	121353,63	-8727,04	-8727,04	27339,62
Эл.энергия		0			0	0	0
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>232874,93</b>	<b>1497948,19</b>	<b>1497948,19</b>	<b>1516492,03</b>	<b>-18543,84</b>	<b>-18543,84</b>	<b>214331,09</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>84142,16</b>	<b>416724,71</b>	<b>498909,12</b>	<b>520354,90</b>	<b>-21445,78</b>	<b>-103630,19</b>	<b>62696,38</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 277027,47**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	70786,8
2	Уборка лестничных клеток	64719,36
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	3033,72
5	Услуги дезостанции	2022,48
6	Техническое обслуживание и текущий, освид. ремонт лифтов	0
7	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	65393,52
8	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	18876,48
9	Аварийное обслуживание	35056,32
10	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	14494,44
11	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	11797,8
12	Управление жилищным фондом	33708
13	Информационно-расчетное обслуживание	24269,76
14	Сбор и вывоз мусора и утилизация	43483,32
15	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
16	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	5056,2
17	Текущий ремонт	24026,51
	<b>ИТОГО:</b>	<b>416724,71</b>

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин