

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Владимирского д. 8  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 1698 кв.м.  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 383,5 в т.ч. асфальт 304 кв.м.  
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1394 кв.м.  
Количество квартир 8  
Количество проживающих 15

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	7418,76	134227,7	134227,7	128668,98	5558,72	5558,72	12977,48
Горячее водоснабжение	2036,5	27257,36	27257,36	29069,02	-1811,66	-1811,66	224,84
Холодное водоснабжение	1030,02	12987,48	12987,48	13051,23	-63,75	-63,75	966,27
Стоки	1186,64	14117,17	14117,17	14235,49	-118,32	-118,32	1068,32
Эл.энергия	0,00	18572,65	18572,65	15428,87	3143,78	3143,78	3143,78
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>11671,92</b>	<b>207162,36</b>	<b>207162,36</b>	<b>200453,59</b>	<b>6708,77</b>	<b>6708,77</b>	<b>18380,69</b>

**ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	2950,52	53873,16	55584,48	53909,04	1675,44	-35,88	<b>4625,96</b>

50982,48

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 23006,65**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	9664,2
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	414,18
5	Услуги дезостанции	276,12
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	8927,88
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	2577,12
10	Аварийное обслуживание	4786,08
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	1978,86
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	1610,7
13	Управление жилищным фондом	4602
14	Информационно-расчетное обслуживание	3313,44
15	Сбор и вывоз мусора	4924,14
16	Утилизация ТБО	1012,44
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	9786
	<b>ИТОГО:</b>	<b>53873,16</b>

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин