

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Славского д. 15
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2714 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1727,9 в т.ч. асфальт 823 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1891 кв.м.
Количество квартир 34
Количество проживающих 83

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	64094,64	611379,37	611379,37	571720,3	39659,1	39659,1	103753,74
Горячее водоснабжение	28426,87	175821,98	175821,98	170467,5	5354,52	5354,52	33781,39
Холодное водоснабжение	31622,41	66327,45	66327,45	79945,14	-13617,69	-13617,69	18004,72
Стоки	34953,88	81741,76	81741,76	96652,57	-14910,81	-14910,81	20043,07
Электрэнергия		73422,33	73422,33	60248,05	13174,28	13174,28	13174,28
ИТОГО ком.услуги:	159097,8	935270,56	935270,56	918785,4	16485,12	16485,12	175582,92

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 17,26руб.							
Всего по дому:	123834,28	291678,06	345555,96	431614,63	-86058,67	-139936,57	37775,61

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 213358,53

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	43543,08
2	Уборка лестничных клеток	38774,08
3	Уборка мусоропровода	32138,94
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1658,78
5	Услуги дезостанции	1244,09
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	40225,51
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	11611,49
	Аварийное обслуживание	21564,19
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	8915,96
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	7257,18
9	Управление жилищным фондом	20734,8
10	Информационно-расчетное обслуживание	14929,06
11	Сбор и вывоз мусора	22186,24
12	Утилизация ТБО	4561,66
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	22333
	ИТОГО:	291678,06

79206,936

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин