

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Рокоссовского д.4
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 11865
в т.ч. жилые помещения кв.м. 5331,3 в т.ч. асфальт кв.м. 968
нежилые помещения кв.м. газон кв.м. 10897
Количество квартир 120
Количество проживающих 265

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	406476,96	1881521,9	1881521,9	1636706	244816	244816	651292,96
Горячее водоснабжение	163669,49	500595,18	500595,18	449386,1	51209,09	51209,09	214878,58
Холодное водоснабжение	105278,17	219737,92	219737,92	183884,26	35853,66	35853,66	141131,83
Стоки	110692,59	252115,44	252115,44	209729,20	42386,24	42386,24	153078,83
Электроэнергия	8154,52	223830,62	223830,62	171155,71	52674,91	52674,91	60829,43
ИТОГО ком.услуги:	786117,21	2853970,5	2853970,5	2479705	374264,99	374264,99	1160382,2

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	372395,17	870294,73	947164,86	859710,83	87454,03	10583,9	459849,2

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 1620231,4

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	134348,76
2	Уборка лестничных клеток	122833,15
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	5757,8
5	Услуги дезостанции	3838,54
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	124112,66
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	35826,34
	Аварийное обслуживание	66534,62
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	27509,51
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	22391,46
9	Управление жилищным фондом	63975,6
10	Информационно-расчетное обслуживание	46062,43
11	Сбор и вывоз мусора	68453,89
12	Утилизация ТБО	14074,63
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	9596,34
15	Текущий ремонт	124979
	ИТОГО:	870294,73

201523,14

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин