

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Рокоссовского д.14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1472
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1408 в т.ч. асфальт кв.м. 24
нежилые помещения кв.м. газон кв.м. 1448
Количество квартир 30
Количество проживающих 55

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	47373,1	496336,73	496336,73	467201,2	29135,53	29135,53	76508,63
Горячее водоснабжение	16030,81	107954,34	107954,34	110731,1	-2776,75	-2776,75	13254,06
Холодное водоснабжение	4535,43	47560,97	47560,97	44275,95	3285,02	3285,02	7820,45
Стоки	5095,81	53911,22	53911,22	50154,35	3756,87	3756,87	8852,68
Электроэнергия		57014,73	57014,73	44396,18	12618,55	12618,55	12618,55
ИТОГО ком.услуги:	73035,15	705763,26	705763,26	672362,6	33400,67	33400,67	106435,82

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	10629,2	199036,4	244529,28	227150,59	17378,69	-28114,19	28007,89

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 134443,71

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	35481,6
2	Уборка лестничных клеток	32440,32
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1520,64
5	Услуги дезостанции	1013,76
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	32778,24
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	9461,76
	Аварийное обслуживание	17571,84
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	7265,28
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	5913,6
9	Управление жилищным фондом	16896
10	Информационно-расчетное обслуживание	12165,12
11	Сбор и вывоз мусора	18078,72
12	Утилизация ТБО	3717,12
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	2534,4
15	Текущий ремонт	2198
	ИТОГО:	199036,4

53222,4

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин