

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Рокоссовского д.10
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 766
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1363,8 в т.ч. асфальт кв.м. 586
нежилые помещения кв.м. газон кв.м. 180
Количество квартир 30
Количество проживающих 58

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	66034,38	483006,67	483006,67	427278,3	55728,42	55728,42	121762,8
Горячее водоснабжение	21977,09	126690,55	126690,55	128804	-2113,45	-2113,45	19863,64
Холодное водоснабжение	19230,92	54778,2	54778,2	50310,95	4467,25	4467,25	23698,17
Стоки	20532,79	63320,6	63320,6	57416,45	5904,15	5904,15	26436,94
Электроэнергия	247,03	61756,91	61756,91	46383,61	15373,3	15373,3	15620,33
ИТОГО ком.услуги:	127775,18	727796,02	727796,02	663809,7	63986,37	63986,37	191761,55

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	88680,86	194972,39	239760,24	215784,23	23976,01	-20811,84	112656,87

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 304418,42

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	34367,76
2	Уборка лестничных клеток	31421,95
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1472,9
5	Услуги дезостанции	981,94
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	31749,26
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	9164,74
	Аварийное обслуживание	17020,22
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	7037,21
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	5727,96
9	Управление жилищным фондом	16365,6
10	Информационно-расчетное обслуживание	11783,23
11	Сбор и вывоз мусора	17511,19
12	Утилизация ТБО	3600,43
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	6768
	ИТОГО:	194972,39

51551,64

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин