

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Наб.Космонавтов д. 53
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 5387
в т.ч. жилые помещения кв.м. 7701,4 в т.ч. асфальт кв.м. 2149
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 3238
Количество квартир 144
Количество проживающих 397

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	325701,29	2578355,4	2578355,4	2544825,25	33530,15	33530,15	359231,44
Горячее водоснабжение	149878,2	756980,31	756980,31	783976,92	-26996,61	-26996,61	122881,59
Холодное водоснабжение	89119,58	340729,33	340729,33	323849,55	16879,78	16879,78	105999,36
Стоки	96042,33	380124,12	380124,12	358311,27	21812,85	21812,85	117855,18
Электроэнергия	2500,55	398781,49	398781,49	322937,70	75843,79	75843,79	78344,34
ИТОГО ком.услуги:	663241,95	4454970,65	4454970,65	4333900,69	121069,96	121069,96	784311,91

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	340006,01	34200	1823220,6	1784209,44	39011,16	-1750009,44	379017,17

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 1163329,08

1823220,6

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	0
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	0
5	Услуги дезостанции	0
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	0
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов здания	0
10	Аварийное обслуживание	0
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	0
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	0
13	Управление жилищным фондом	0
14	Информационно-расчетное обслуживание	0
15	Вывоз мусора	0
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	34200
	ИТОГО:	34200

0

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин