

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Наб.Космонавтов д. 41
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1272
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1377,6 в т.ч. асфальт кв.м. 454
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 818
Количество квартир 30
Количество проживающих 51

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	67233,95	484231,57	484231,57	466651,74	17579,83	17579,83	84813,78
Горячее водоснабжение	16119,61	98980,51	98980,51	108089	-9108,49	-9108,49	7011,12
Холодное водоснабжение	7419,89	42718	42718	46153,45	-3435,45	-3435,45	3984,44
Стоки	8198,28	47679,24	47679,24	51041,96	-3362,72	-3362,72	4835,56
Электроэнергия	2413,59	61821,1	61821,10	49707,11	12113,99	12113,99	14527,58
ИТОГО ком.услуги:	101385,32	735430,42	735430,42	721643,26	13787,16	13787,16	115172,48

ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10 руб.							
Всего по дому:	55435,84	310412,79	239257,08	246695,36	-7438,28	63717,43	47997,56

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 163170,04

170652,6

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	34715,52
2	Уборка лестничных клеток	31739,9
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1487,81
5	Услуги дезостанции	991,87
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	32070,53
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	9257,47
	Аварийное обслуживание	17192,45
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	7108,42
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	5785,92
9	Управление жилищным фондом	16531,2
10	Информационно-расчетное обслуживание	11902,46
11	Сбор и вывоз мусора	17688,38
12	Утилизация ТБО	3636,86
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	120304
	ИТОГО:	310412,79

52073,28

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин