

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 8**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1138,5
в т.ч. жилые помещения кв.м. 666,6 асфальт кв.м. 124,5
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1014
Количество квартир 8
Количество проживающих 30

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжноти на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжноти на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	16153,59	236759,22	236759,22	218150,9	18608,34	18608,34	34761,93
Горячее водоснабжение	7403,11	64760	64760	69227,96	-4467,96	-4467,96	2935,15
Холодное водоснабжение	1308,77	21140,6	21140,6	20212,41	928,19	928,19	2236,96
Стоки	3569,41	26546,33	26546,33	27179,07	-632,74	-632,74	2936,67
Электроэнергия		35061,03	35061,03	29491,93	5569,1	5569,1	5569,1
ИТОГО ком.услуги:	28434,88	349206,15	349206,15	334770,3	14435,83	14435,83	42870,71

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	8122,86	76632,33	98831,52	98245,54	585,98	-21613,21	8708,84

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 51579,55

65634,84

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	16798,32
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	719,93
5	Услуги дезостанции	479,95
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	15518,45
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	4479,55
	Аварийное обслуживание	8319,17
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	3439,66
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	2799,72
9	Управление жилищным фондом	7999,2
10	Информационно-расчетное обслуживание	5759,42
11	Сбор и вывоз мусора	8559,14
12	Утилизация ТБО	1759,82
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	0
	ИТОГО:	76632,33

25197,48

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин