

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 6**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1121,1
в т.ч. жилые помещения кв.м. 766,4 асфальт кв.м. 570
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 551,1
Количество квартир 8
Количество проживающих 29

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжноти на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжноти на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	37346,64	242655,73	242655,73	212411,3	30244,44	30244,44	67591,08
Горячее водоснабжение	21846,65	86036,92	86036,92	85001,02	1035,9	1035,9	22882,55
Холодное водоснабжение	11038,8	37384,78	37384,78	32278,77	5106,01	5106,01	16144,81
Стоки	11701,48	42556	42556	36397,95	6158,05	6158,05	17859,53
Электроэнергия	638,57	22549,91	22549,91	17900,77	4649,14	4649,14	5287,71
ИТОГО ком.услуги:	81933,57	408633,43	408633,43	366089	42544,4	42544,4	124477,97

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	37404,33	137755,35	103633,56	91937,69	11695,87	45817,66	49100,2

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 173578,17

65466,84

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	19313,28
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	827,71
5	Услуги дезостанции	551,81
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	17841,79
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	5150,21
	Аварийное обслуживание	9564,67
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	3954,62
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	3218,88
9	Управление жилищным фондом	9196,8
10	Информационно-расчетное обслуживание	6621,7
11	Сбор и вывоз мусора	9840,58
12	Утилизация ТБО	2023,3
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	49650
	ИТОГО:	137755,35

28969,92

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин