

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 10**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1843,9
в т.ч. жилые помещения кв.м. 665,7 т.асфальт кв.м. 667,4
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1176,5
Количество квартир 8
Количество проживающих 15

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжноти на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолжноти на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	66034,38	483006,67	483006,67	427278,3	55728,42	55728,42	121762,8
Горячее водоснабжение	21977,09	126690,55	126690,55	128804	-2113,45	-2113,45	19863,64
Холодное водоснабжение	27291,26	20955,07	20955,07	9207,22	11747,85	11747,85	39039,11
Стоки	28761,61	23896,4	23896,4	10298,43	13597,97	13597,97	42359,58
Электроэнергия	47,05	20754,78	20754,78	15485,27	5269,51	5269,51	5316,56
ИТОГО ком.услуги:	144064,34	654548,69	654548,69	575587,9	78960,79	78960,79	223025,13

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	70765,24	125742,88	101693,52	77997,56	23695,96	47745,32	94461,2

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 317486,33

68541,66

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	16775,64
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	718,96
5	Услуги дезостанции	479,3
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	15497,5
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	4473,5
	Аварийное обслуживание	8307,94
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	3435,01
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	2795,94
9	Управление жилищным фондом	7988,4
10	Информационно-расчетное обслуживание	5751,65
11	Сбор и вывоз мусора	8547,59
12	Утилизация ТБО	1757,45
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	49214
	ИТОГО:	125742,88

25163,46

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин