

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Качалова д.30
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	4143
в т.ч. жилые помещения кв.м.	3473,5 л. асфальт кв.м.	625
нежилые помещения кв.м.	газон кв.м.	3518
Количество квартир 70		
Количество проживающих 166		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начисленным и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	179397,87	1223980,1	1223980,1	1093033,9	130946,2	130946,2	310344,07
Горячее водоснабжение	72300,13	282870,21	282870,21	252359,74	30510,47	30510,47	102810,6
Холодное водоснабжение	54778,05	134638,75	134638,75	127456,38	7182,37	7182,37	61960,42
Стоки	57616,28	153519,46	153519,46	142289,72	11229,74	11229,74	68846,02
Электроэнергия	8089,48	138561,13	138561,13	108127,48	30433,65	30433,65	38523,13
ИТОГО ком.услуги:	372181,81	1933569,65	1933569,65	1723267,22	210302,43	210302,43	582484,24

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,1руб.							
Всего по дому:	162233,88	552272	610650,8	595852,68	14798,12	-43580,68	177032
		0					759516,24

* расчет сделан с учетом льгот

437670,5

Всего: 759516,24

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	87532,2
2	Уборка лестничных клеток	80029,44
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	3751,38
5	Услуги дезостанции	2500,92
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	80863,08
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	23341,92
10	Аварийное обслуживание	43349,28
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	17923,26
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	14588,7
13	Управление жилищным фондом	41682
14	Информационно-расчетное обслуживание	30011,04
15	Сбор и вывоз мусора	44599,74
16	Утилизация ТБО	9170,04
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	72929
	ИТОГО:	552272

131298,3

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин