

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Фестивальная д. 9
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2523,0 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 2132,8 в т.ч. асфальт 573,0 кв.м.
нежилые помещения кв.м. газон 1112,0 кв.м.
Количество квартир 45
Количество проживающих 100

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжност и на 01.01.15г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	86938,4	754311,2	754311,2	703420,6	50890,65	50890,65	137829,05
Горячее водоснабжение	26729,18	210937,47	210937,47	212574,8	-1637,36	-1637,36	25091,82
Холодное водоснабжение	15947,75	84292,02	84292,02	78193,62	6098,4	6098,4	22046,15
Стоки	16754,12	97769,04	97769,04	90414,92	7354,12	7354,12	24108,24
Электроэнергия	1451,29	92383,5	92383,50	70775,86	21607,64	21607,64	23058,93
ИТОГО ком.услуги:	146369,45	1147309,7	1147309,7	1084604	62705,81	62705,81	209075,26

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	75809,89	309836,43	375791,16	356909,72	18881,44	-47073,29	94691,33

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 303766,59

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	53746,56
2	Уборка лестничных клеток	49139,71
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2303,42
5	Услуги дезостанции	1535,62
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	49651,58
	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	14332,42
	Аварийное обслуживание	26617,34
	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	11005,25
	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	8957,76
9	Управление жилищным фондом	25593,6
10	Информационно-расчетное обслуживание	18427,39
11	Сбор и вывоз мусора	27385,15
12	Утилизация ТБО	5630,59
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	3839,04
15	Текущий ремонт	11671
	ИТОГО:	309836,43

80619,84

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин