

**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 61**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

**2015**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2938  
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 2792,4 асфальт кв.м. 351  
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2587  
 Количество квартир 60  
 Количество проживающих 133

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	171360,81	964893,15	964893,15	860186,6	104706,59	104706,59	276067,4
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	49260	198319,38	198319,38	174066,93	24252,45	24252,45	73512,45
Стоки	32496,33	138556,87	138556,87	121775,46	16781,41	16781,41	49277,74
Электрэнергия	3952,28	119862,31	119862,31	82635,65	37226,66	37226,66	41178,94
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>253117,14</b>	<b>1301769,4</b>	<b>1301769,4</b>	<b>1156029</b>	<b>145740,45</b>	<b>145740,45</b>	<b>398857,59</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>101449,21</b>	<b>360112,31</b>	<b>420573,98</b>	<b>387488,88</b>	<b>33085,1</b>	<b>-27376,57</b>	<b>134534,31</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 533391,9**

281512,46

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты	
1	Уборка придомовой территории	70368,48	
2	Уборка лестничных клеток	0	
3	Уборка мусоропровода	0	
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	3015,79	
5	Услуги дезостанции	2010,53	
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0	
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0	
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	65007,07	
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	18764,93	
10	Аварийное обслуживание	34849,15	
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	14408,78	
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	11728,08	
13	Управление жилищным фондом	33508,8	
14	Информационно-расчетное обслуживание	24126,34	
15	Сбор и вывоз мусора	35854,42	
16	Утилизация ТБО	7371,94	
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0	
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0	
19	Текущий ремонт	39098	<b>105552,72</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>360112,31</b>	

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин