

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 57

**об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2225
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 1753,5 и асфальт кв.м. 173
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2052
 Количество квартир 40
 Количество проживающих 88

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	65900,78	605901,18	605901,18	573563,4	32337,79	32337,79	98238,57
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	31858,84	126620,47	126620,47	116659,81	9960,66	9960,66	41819,5
Стоки	20961,39	88381,23	88381,23	80379,42	8001,81	8001,81	28963,2
Электрэнергия		76407,42	76407,42	60698,65	15708,77	15708,77	15708,77
ИТОГО ком.услуги:	118721,01	820902,88	820902,88	770602,6	50300,26	50300,26	169021,27

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	48276,37	222912,36	264884,88	251878,07	13006,81	-28965,71	61283,18

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 230304,45

177560,58

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	44188,2
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1893,78
5	Услуги дезостанции	1262,52
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	40821,48
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	11783,52
10	Аварийное обслуживание	21883,68
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	9048,06
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	7364,7
13	Управление жилищным фондом	21042
14	Информационно-расчетное обслуживание	15150,24
15	Сбор и вывоз мусора	22514,94
16	Утилизация ТБО	4629,24
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	21330
	ИТОГО:	222912,36

66282,3

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин