

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 53

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2015г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2997
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 1912,8 и асфальт кв.м. 471
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2526
 Количество квартир 46
 Количество проживающих 89

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	98117,06	660907,44	660907,44	627614,9	33292,57	33292,57	131409,63
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	18476,38	129692,68	129692,68	125207,57	4485,11	4485,11	22961,49
Стоки	12215,07	90520,13	90520,13	86584,51	3935,62	3935,62	16150,69
Электроснабжение	876,40	84173,84	84173,84	70772,44	13401,4	13401,4	14277,8
ИТОГО ком.услуги:	128808,51	881120,25	881120,25	839407	41713,3	41713,3	170521,81

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	60828,13	238480,48	289204,2	274873,44	14330,76	-36392,96	75158,89

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 245680,7

193946,76

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	48202,56
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2065,82
5	Услуги дезостанции	1377,22
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	44529,98
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	12854,02
10	Аварийное обслуживание	23871,74
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	9870,05
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	8033,76
13	Управление жилищным фондом	22953,6
14	Информационно-расчетное обслуживание	16526,59
15	Сбор и вывоз мусора	24560,35
16	Утилизация ТБО	5049,79
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	18585
	ИТОГО:	238480,48

72303,84

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин