

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 6
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 549
в т.ч. жилые помещения кв.м. 4382,8 в т.ч. асфальт кв.м. 549
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м.
Количество квартир 81
Количество проживающих 211

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	154537,26	991844,45	991844,45	1411226,46	-419382,01	-419382,01	-264844,75
Горячее водоснабжение	54145,92	396086,49	396086,49	413833,22	-17746,73	-17746,73	36399,19
Холодное водоснабжение	25424,3	163336,04	163336,04	152286,2	11049,84	11049,84	36474,14
Стоки	27731,56	180975,26	180975,26	166156,95	14818,31	14818,31	42549,87
Эл.энергия	2107,67	212589,54	212589,54	164190,58	48398,96	48398,96	50506,63
ИТОГО ком.услуги:	263946,71	1944831,78	1944831,78	2307693,41	-362861,63	-362861,63	-98914,92

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	132261,66	844028,99	980808,84	962075,47	18733,37	-118046,485	150995,03

* расчет сделан с учетом льгот 928215,24 **Всего:** 52080,11

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	110446,56
2	Уборка лестничных клеток	49175,015
3	Уборка мусоропровода	81520,08
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	4207,49
5	Услуги дезостанции	3155,62
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	157780,8
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	11570,59
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	88357,25
9	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов здания	29452,42
10	Аварийное обслуживание	54697,34
11	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	22615,25
12	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	18407,76
13	Управление жилищным фондом	52593,6
14	Информационно-расчетное обслуживание	37867,39
15	Вывоз мусора	56275,15
16	Утилизация ТБО	11570,59
17	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	15778,08
18	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
19	Текущий ремонт	38558
	ИТОГО:	844028,985

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин