

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2015г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1765
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1325,9 в т.ч. асфальт кв.м. 549
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 1216
Количество квартир 27
Количество проживающих 66

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.15г.	Фактически затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.16г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	41824,92	465212,16	465212,16	449365,1	15847,06	15847,06	57671,98
Горячее водоснабжение	24684,81	80591,09	80591,09	100855,26	-20264,17	-20264,17	4420,64
Холодное водоснабжение	4134,04	37266,34	37266,34	36839,78	426,56	426,56	4560,6
Стоки	6931,74	44206,32	44206,32	46366,83	-2160,51	-2160,51	4771,23
Эл.энергия	58,89	58495,22	58495,22	46785,72	11709,5	11709,5	11768,39
ИТОГО ком.услуги:	77634,40	685771,13	685771,13	680212,69	5558,44	5558,44	83192,84

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10 руб.							
Всего по дому:	20812,22	192237,82	232481,64	232459,97	21,67	-40222,15	20833,89

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 104026,73

216570,84

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	33412,68
2	Уборка лестничных клеток	30548,74
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1431,97
5	Услуги дезостанции	954,65
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт , освидетельств.лифто	0
7	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	30866,95
8	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	8910,05
9	Аварийное обслуживание	16547,23
10	Содержание и ремонт систем газоснабжения или электроснабжения при оборудовании МКД электроплитами	6841,64
11	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования	5568,78
12	Управление жилищным фондом	15910,8
13	Информационно-расчетное обслуживание	11455,78
14	Сбор и вывоз мусора и утилизация	20524,93
15	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
16	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	2386,62
17	Текущий ремонт	6877
	ИТОГО:	192237,82

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин