

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Желябова д. 6

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2014г.

Общая площадь дома кв.м.

Придомовая территория кв.м.

в т.ч. жилые помещения кв.м.

969,15

в т.ч. асфальт кв.м.

нежилые помещения 0 кв.м.

газон кв.м.

Количество квартир 18

Количество проживающих 83

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	5909,61	0		1586,49	-1586,49	-1586,49	4323,12
Горячее водоснабжение	831,73	-96,15	-96,15	168,22	-264,37	-264,37	567,36
Холодное водоснабжение	4230,58	24412,39	24412,39	18841,32	5571,07	5571,07	9801,65
Стоки	6577,91	39146,25	39146,25	30008,8	9137,45	9137,45	15715,36
ИТОГО ком.услуги:	17549,83	63462,49	63462,49	50604,83	12857,66	12857,66	30407,49

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,96 руб.							
Всего по дому:	34447,65	142080,25	177734,36	133792,92	43941,44	8287,33	78389,09

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 108796,58

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	32359,92
2	Уборка лестничных клеток	22261,38
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1162,98
5	Услуги дезостанции	697,79
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	44881,34
9	Управление жилищным фондом	11222,76
10	Информационно-расчетное обслуживание	8373,46
11	Сбор и вывоз мусора	14072,06
12	Утилизация ТБО	2558,56
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	4490
	ИТОГО:	142080,25

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин

Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199