

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Желябова д. 14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2298 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1542,13 в т.ч. асфальт 602 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1696 кв.м.
Количество квартир 26
Количество проживающих 79

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	70928,61	0		11083,45	-11083,45	-11083,45	59845,16
Горячее водоснабжение	44224,47	-2200,21	-2200,21	2333,16	-4533,37	-4533,37	39691,1
Холодное водоснабжение	27440,23	75888,69	75888,69	69842,90	6045,79	6045,79	33486,02
Стоки	26561,5	81241,85	81241,85	72014,28	9227,57	9227,57	35789,07
ИТОГО ком.услуги:	169154,81	154930,33	154930,33	155273,79	-343,46	-343,46	168811,35

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,1 руб.							
Всего по дому:	79625,25	219144,85	260463,13	248875,82	11587,31	-29730,97	91212,56

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 260023,91

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	45554,52
2	Уборка лестничных клеток	35530,68
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1665,5
5	Услуги дезостанции	1110,33
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	75734
9	Управление жилищным фондом	17857,87
10	Информационно-расчетное обслуживание	13324
11	Сбор и вывоз мусора	22391,73
12	Утилизация ТБО	4071,22
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	1905
	ИТОГО:	219144,85

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин