

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Вяземского д. 2
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1395,9
в т.ч. жилые помещения кв.м. 628,9 асфальт кв.м. 136,9
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1259
Количество квартир 12
Количество проживающих 28

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		0			0	0	0
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	1121,98	14305,80	14305,80	14508,47	-202,67	-202,67	919,31
Стоки	1162,45	14384,19	14384,19	14519,46	-135,27	-135,27	1027,18
ИТОГО ком.услуги:	2284,43	28689,99	28689,99	29027,93	-337,94	-337,94	1946,49

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	4991,77	92879,3	95980,64	94709,51	1271,13	-1830,21	6262,9

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 8209,39

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	18577,71
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	679,21
5	Услуги дезостанции	452,81
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	30885,28
9	Управление жилищным фондом	7282,66
10	Информационно-расчетное обслуживание	5433,7
11	Сбор и вывоз мусора	9131,63
12	Утилизация ТБО	1660,3
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	18776
	ИТОГО:	92879,3

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин