

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Вяземского д. 1
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1318,9
в т.ч. жилые помещения кв.м. 628,9 т.ч. асфальт кв.м. 126
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1192,9
Количество квартир 12
Количество проживающих 28

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	3832,73	0		3832,73	-3832,73	-3832,73	0
Горячее водоснабжение	2570,89	0		2570,89	-2570,89	-2570,89	0
Холодное водоснабжение	5090,59	29689,49	29689,49	30896,42	-1206,93	-1206,93	3883,66
Стоки	5469,7	31099,61	31099,61	32232,73	-1133,12	-1133,12	4336,58
ИТОГО ком.услуги:	16963,91	60789,1	60789,1	69532,77	-8743,67	-8743,67	8220,24

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	11299,37	81463,3	93072,06	95266,19	-2194,13	-13802,89	9105,24

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 17325,48

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	18577,71
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	679,21
5	Услуги дезостанции	452,81
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	30885,28
9	Управление жилищным фондом	7282,66
10	Информационно-расчетное обслуживание	5433,7
11	Сбор и вывоз мусора	9131,63
12	Утилизация ТБО	1660,3
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	7360
	ИТОГО:	81463,3

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин