

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Владимирского д. 8
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 1698 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 383,5 в т.ч. асфальт 304 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1394 кв.м.
Количество квартир 8
Количество проживающих 15

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		0			0	0	0
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	1125,11	12071,15	12071,15	12166,24	-95,09	-95,09	1030,02
Стоки	1419	13074,12	13074,12	13306,48	-232,36	-232,36	1186,64
ИТОГО ком.услуги:	2544,11	25145,27	25145,27	25472,72	-327,45	-327,45	2216,66

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	5264,73	49457,81	55584,41	57898,62	-2314,21	-8440,81	2950,52

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 5167,18

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	11328,59
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	414,18
5	Услуги дезостанции	276,12
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	18833,69
9	Управление жилищным фондом	4440,93
10	Информационно-расчетное обслуживание	3313,44
11	Сбор и вывоз мусора	5568,42
12	Утилизация ТБО	1012,44
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	4270
	ИТОГО:	49457,81

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин