

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Владимирского д. 4
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 1786 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 384,4 в т.ч. асфальт 272 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1516 кв.м.
Количество квартир 8
Количество проживающих 20

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	37315,70	0		9339,76	-9339,76	-9339,76	27975,94
Горячее водоснабжение	24843,48	0		9065,09	-9065,09	-9065,09	15778,39
Холодное водоснабжение	12110,92	11648,09	11648,09	11428,14	219,95	219,95	12330,87
Стоки	12704,06	13057,37	13057,37	12409,92	647,45	647,45	13351,51
ИТОГО ком.услуги:	86974,16	24705,46	24705,46	42242,91	-17537,45	-17537,45	69436,71

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18руб.							
Всего по дому:	31330,49	84459,86	58721,23	52100,44	6620,79	32359,42	37951,28

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 107387,99

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	11355,18
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	415,15
5	Услуги дезостанции	276,77
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	18877,88
9	Управление жилищным фондом	4451,35
10	Информационно-расчетное обслуживание	3321,22
11	Сбор и вывоз мусора	5581,49
12	Утилизация ТБО	1014,82
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	39166
	ИТОГО:	84459,86

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин