

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Владимирского д. 2
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 1047 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 385 в т.ч. асфальт 367 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 680 кв.м.
Количество квартир 8
Количество проживающих 17

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	855,94	0		855,94	-855,94	-855,94	0
Горячее водоснабжение	55,43	0		55,43	-55,43	-55,43	0
Холодное водоснабжение	1674,38	16638,71	16638,71	15910,18	728,53	728,53	2402,91
Стоки	1762,27	17975,97	17975,97	17100,58	875,39	875,39	2637,66
ИТОГО ком.услуги:	4348,02	34614,68	34614,68	33922,13	692,55	692,55	5040,57

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18руб.							
Всего по дому:	8079,74	45364,55	55813,35	53230,01	2583,34	-7865,46	10663,08

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 15703,65

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	11372,9
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	415,8
5	Услуги дезостанции	277,2
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	18907,35
9	Управление жилищным фондом	4458,3
10	Информационно-расчетное обслуживание	3326,4
11	Сбор и вывоз мусора	5590,2
12	Утилизация ТБО	1016,4
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	0
	ИТОГО:	45364,55

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин