

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Славского д. 15
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2714 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1727,9 в т.ч. асфальт 823 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1891 кв.м.
Количество квартир 34
Количество проживающих 83

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	80813,73	0		34502,54	-34502,54	-34502,54	46311,19
Горячее водоснабжение	54458,25	-86,57	-86,57	23925,72	-24012,29	-24012,29	30445,96
Холодное водоснабжение	26501,48	63605,45	63605,45	58484,52	5120,93	5120,93	31622,41
Стоки	28713,3	71879,88	71879,88	65639,3	6240,58	6240,58	34953,88
ИТОГО ком.услуги:	190486,76	135398,76	135398,76	182552,1	-47153,32	-47153,32	143333,44

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 17,26руб.							
Всего по дому:	102836,83	320413,46	345555,12	324557,7	20997,45	-4144,21	123834,28

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 267167,72

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	51042,17
2	Уборка лестничных клеток	39378,84
3	Уборка мусоропровода	38307,54
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1779,74
5	Услуги дезостанции	1244,09
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	84857,17
9	Управление жилищным фондом	20009,08
10	Информационно-расчетное обслуживание	14929,06
11	Сбор и вывоз мусора	25089,11
12	Утилизация ТБО	4561,66
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	39215
	ИТОГО:	320413,46

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин