

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Сеченова д. 11
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 1179 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 964,1 в т.ч. асфальт 149 кв.м.
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1030 кв.м.
Количество квартир 24
Количество проживающих 40

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		0			0	0	0
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	3501,96	30643,67	30643,67	30998,87	-355,2	-355,2	3146,76
Стоки	3822,65	32780,01	32780,01	33211,38	-431,37	-431,37	3391,28
ИТОГО ком.услуги:	7324,61	63423,68	63423,68	64210,25	-786,57	-786,57	6538,04

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10 руб.							
Всего по дому:	15652,55	154680,75	166442,68	162769	3673,66	-8088,27	19326,21

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 25864,25

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	28479,51
2	Уборка лестничных клеток	22212,86
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1041,23
5	Услуги дезостанции	694,15
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	47346,95
9	Управление жилищным фондом	11164,28
10	Информационно-расчетное обслуживание	8329,82
11	Сбор и вывоз мусора	13998,73
12	Утилизация ТБО	2545,22
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	18868
	ИТОГО:	154680,75

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин