

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Рокоссовского д.16**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2014г.

Общая площадь дома кв.м.		Придомовая территория кв.м.	2819
в т.ч. жилые помещения кв.м.	2771	в т.ч. асфальт кв.м.	748
нежилые помещения кв.м.		газон кв.м.	2071
Количество квартир	60		
Количество проживающих	124		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	41137,16	0		15768,36	-15768,36	-15768,36	25368,8
Горячее водоснабжение	16097,99	0		7764,28	-7764,28	-7764,28	8333,71
Холодное водоснабжение	17370,04	105915,47	105915,47	108470,02	-2554,55	-2554,55	14815,49
Стоки	18299,61	109687,51	109687,51	110834,2	-1146,66	-1146,66	17152,95
ИТОГО ком.услуги:	92904,8	215602,98	215602,98	242836,8	-27233,85	-27233,85	65670,95

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	68926,03	415853,77	484059,68	482504,8	1554,86	-66651,05	70480,89

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 136151,84

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	81855,34
2	Уборка лестничных клеток	63843,84
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2992,68
5	Услуги дезостанции	1995,12
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	136083,81
9	Управление жилищным фондом	32088,18
10	Информационно-расчетное обслуживание	23941,44
11	Сбор и вывоз мусора	40234,92
12	Утилизация ТБО	7315,44
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	25503
	ИТОГО:	415853,77

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин