

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Наб.Космонавтов д. 17**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2014

Общая площадь дома кв.м.		Придомовая территория кв.м.	5379
в т.ч. жилые помещения кв.м.	6986,9	в т.ч. асфальт кв.м.	2560
нежилые помещения кв.м.		газонов кв.м.	2819
Количество квартир	150		
Количество проживающих	316		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	146888,30	0		27280,48	-27280,48	-27280,48	119607,82
Горячее водоснабжение	108102,95	-3582,74	-3582,74	21165,61	-24748,35	-24748,35	83354,6
Холодное водоснабжение	69637,30	291613,03	291613,03	270914,25	20698,78	20698,78	90336,08
Стоки	72933,66	304087,45	304087,45	280137,99	23949,46	23949,46	96883,12
ИТОГО ком.услуги:	397562,21	592117,74	592117,74	599498,33	-7380,59	-7380,59	390181,62

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	222149,89	1182516,6	1228236,6	1190057,8	38178,83	-7541,13	260328,72

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 650510,34

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	206393,03
2	Уборка лестничных клеток	160978,18
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	7545,85
5	Услуги дезостанции	5030,57
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	343126,66
9	Управление жилищным фондом	80908,3
10	Информационно-расчетное обслуживание	60366,82
11	Сбор и вывоз мусора	101449,79
12	Утилизация ТБО	18445,42
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	198272
	ИТОГО:	1182516,62

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин

Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев

Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199