

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Наб.Космонавтов д. 15а
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 858
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1374,2 в т.ч. асфальт кв.м. 270
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 588
Количество квартир 30
Количество проживающих 59

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		0			0	0	0
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	2680,70	43001,84	43001,84	42440,22	561,62	561,62	3242,32
Стоки	2790,9	44714,25	44714,25	44037,2	677,05	677,05	3467,95
ИТОГО ком.услуги:	5471,6	87716,09	87716,09	86477,42	1238,67	1238,67	6710,27

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	19074,32	213959,56	238588,46	240323,6	-1735,14	-26364,04	17339,18

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 24049,45

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	40593,87
2	Уборка лестничных клеток	31661,57
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1484,14
5	Услуги дезостанции	989,42
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	67486,96
9	Управление жилищным фондом	15913,24
10	Информационно-расчетное обслуживание	11873,09
11	Сбор и вывоз мусора	19953,38
12	Утилизация ТБО	3627,89
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	20376
	ИТОГО:	213959,56

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин