

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 9

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	1201,6
в т.ч. жилые помещения кв.м.	598,3	и. асфальт кв.м. 422,9
нежилые помещения 0 кв.м.	газон кв.м.	778,7
Количество квартир 8		
Количество проживающих 16		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		0			0	0	0
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	1067,04	10487,13	10487,13	10692,16	-205,03	-205,03	862,01
Стоки	1261,86	10048,06	10048,06	10424,53	-376,47	-376,47	885,39
ИТОГО ком.услуги:	2328,9	20535,19	20535,19	21116,69	-581,5	-581,5	1747,4

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	7616,75	71716,68	91396,81	91397,13	-0,32	-19680,45	7616,43

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 9363,83

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	17673,78
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	646,16
5	Услуги дезостанции	430,78
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	29382,51
9	Управление жилищным фондом	6928,31
10	Информационно-расчетное обслуживание	5169,31
11	Сбор и вывоз мусора	8687,32
12	Утилизация ТБО	1579,51
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	1219
	ИТОГО:	71716,68

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин