

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 6

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2014г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1121,1
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 678,4 л. асфальт кв.м. 570
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 551,1
 Количество квартир 8
 Количество проживающих 29

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжност на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	35525,43	0			0	0	35525,43
Горячее водоснабжение	9481,56	0			0	0	9481,56
Холодное водоснабжение	6958,53	37502,78	37502,78	33422,51	4080,27	4080,27	11038,8
Стоки	6586,8	40047,91	40047,91	34933,23	5114,68	5114,68	11701,48
ИТОГО ком.услуги:	58552,32	77550,69	77550,69	68355,74	9194,95	9194,95	67747,27

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	27781,33	86083,88	103633,49	94010,49	9623	-7926,61	37404,33

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 105151,6

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	20039,94
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	732,67
5	Услуги дезостанции	488,45
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	33316,22
9	Управление жилищным фондом	7855,87
10	Информационно-расчетное обслуживание	5861,38
11	Сбор и вывоз мусора	9850,37
12	Утилизация ТБО	1790,98
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	6148
	ИТОГО:	86083,88

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин