

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 4

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	2074,6	
в т.ч. жилые помещения кв.м.	1478,3	1. асфальт кв.м.	1621,3
нежилые помещения 0 кв.м.	газон кв.м.	453,3	
Количество квартир 36			
Количество проживающих 57			

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	8815,69	0		32110,87	-32110,87	-32110,87	-23295,18
Горячее водоснабжение	147090,82	0		328321,39	-328321,39	-328321,39	-181230,57
Холодное водоснабжение	20947,82	0	0	1167,97	-1167,97	-1167,97	19779,85
Стоки	5621,22	20009,14	20009,14	19596,01	413,13	413,13	6034,35
ИТОГО ком.услуги:	182475,55	20009,14	20009,14	381196,2	-361187,1	-361187,1	-178711,55

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	11484,94	212837,08	50733,66	50230,72	502,94	162606,36	11987,88

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: -166723,67

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	43668,98
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1596,56
5	Услуги дезостанции	1064,38
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	72599,31
9	Управление жилищным фондом	17118,71
10	Информационно-расчетное обслуживание	12772,51
11	Сбор и вывоз мусора	21464,92
12	Утилизация ТБО	3902,71
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	38649
	ИТОГО:	212837,08

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин