

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2324
в т.ч. жилые помещения кв.м. 458,2 и. асфальт кв.м. 263
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2061
Количество квартир 2
Количество проживающих 10

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	45226,17	0		6957,34	-6957,34	-6957,34	38268,83
Горячее водоснабжение	18775,96	-1147,91	-1147,91	1202,18	-2350,09	-2350,09	16425,87
Холодное водоснабжение	11283,36	15846,65	15846,65	7917,93	7928,72	7928,72	19212,08
Стоки	11985,83	17172,13	17172,13	8795,66	8376,47	8376,47	20362,3
ИТОГО ком.услуги:	87271,32	31870,87	31870,87	24873,11	6997,76	6997,76	94269,08

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	40633,67	58870,71	69995,85	50197,5	19798,35	8673,21	60432,02

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 154701,1

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	13535,23
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	494,86
5	Услуги дезостанции	329,9
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	22502,2
9	Управление жилищным фондом	5305,96
10	Информационно-расчетное обслуживание	3958,85
11	Сбор и вывоз мусора	6653,06
12	Утилизация ТБО	1209,65
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	4881
	ИТОГО:	58870,71

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин