

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 13

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2014г.

Общая площадь дома кв.м.	Придомовая территория кв.м.	2324
в т.ч. жилые помещения кв.м.	608,8 л. асфальт кв.м.	263
нежилые помещения 0 кв.м.	газон кв.м.	2061
Количество квартир 16		
Количество проживающих 33		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	20558,16	0		3674,25	-3674,25	-3674,25	16883,91
Горячее водоснабжение	7262,45	-1203,97	-1203,97	181,02	-1384,99	-1384,99	5877,46
Холодное водоснабжение	8366,03	21515,53	21515,53	18272,32	3243,21	3243,21	11609,24
Стоки	8211,03	21839,38	21839,38	19572,76	17480,3	2266,62	10477,65
ИТОГО ком.услуги:	44397,67	42150,94	42150,94	41700,35	15664,27	450,59	44848,26

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	24337,26	106004,9	93001,3	86032,73	6968,57	19972,17	31305,83

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 76154,09

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	17983,95
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	657,5
5	Услуги дезостанции	438,34
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	29898,17
9	Управление жилищным фондом	7049,9
10	Информационно-расчетное обслуживание	5260,03
11	Сбор и вывоз мусора	8839,78
12	Утилизация ТБО	1607,23
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	34270
	ИТОГО:	106004,9

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин