

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 12  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1946  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 669,8 л. асфальт кв.м. 970  
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 976  
Количество квартир 8  
Количество проживающих 28

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	4639,95	0		4639,95	-4639,95	-4639,95	0
Горячее водоснабжение	2080,64	0		2080,64	-2080,64	-2080,64	0
Холодное водоснабжение	5296,21	34025,43	34025,43	37292,52	-3267,09	-3267,09	2029,12
Стоки	5948,38	36150,9	36150,9	39828,16	-3677,26	-3677,26	2271,12
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>17965,18</b>	<b>70176,33</b>	<b>70176,33</b>	<b>83841,27</b>	<b>-13664,94</b>	<b>-13664,94</b>	<b>4300,24</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>12579,64</b>	<b>109091,53</b>	<b>99319,21</b>	<b>106382,94</b>	<b>-7063,73</b>	<b>2708,59</b>	<b>5515,91</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 9816,15**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	19785,89
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	723,38
5	Услуги дезостанции	482,26
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	32893,88
9	Управление жилищным фондом	7756,28
10	Информационно-расчетное обслуживание	5787,07
11	Сбор и вывоз мусора	9725,5
12	Утилизация ТБО	1768,27
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	30169
	<b>ИТОГО:</b>	<b>109091,53</b>

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин