

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Моисеенко д. 10
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1843,9
в т.ч. жилые помещения кв.м. 665,7 л. асфальт кв.м. 667,4
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1176,5
Количество квартир 8
Количество проживающих 19

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	48024,72	0			0	0	48024,72
Горячее водоснабжение	35607,13	0			0	0	35607,13
Холодное водоснабжение	18115,58	20761,49	20761,49	11585,81	9175,68	9175,68	27291,26
Стоки	19023,26	21965,35	21965,35	12227	9738,35	9738,35	28761,61
ИТОГО ком.услуги:	120770,69	42726,84	42726,84	23812,81	18914,03	18914,03	139684,72

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	43941,54	198429,44	101693,24	74869,54	26823,7	123559,9	70765,24

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 210449,96

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	19664,78
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	718,96
5	Услуги дезостанции	479,3
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	32692,53
9	Управление жилищным фондом	7708,81
10	Информационно-расчетное обслуживание	5751,65
11	Сбор и вывоз мусора	9665,96
12	Утилизация ТБО	1757,45
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	119990
	ИТОГО:	198429,44

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин