

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Качалова д.6
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2897
в т.ч. жилые помещения кв.м. 2488,6 асфальт кв.м. 706
нежилые помещения кв.м. газон кв.м. 2191
Количество квартир 50
Количество проживающих 116

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	51093,12	0		26153,30	-26153,3	-26153,3	24939,82
Горячее водоснабжение	16682,67	-12379,06	-12379,06	-3878,56	-8500,5	-8500,5	8182,17
Холодное водоснабжение	22912,39	88683,71	88683,71	92708,43	-4024,72	-4024,72	18887,67
Стоки	22207,98	92415,25	92415,25	94635,57	-2220,32	-2220,32	19987,66
ИТОГО ком.услуги:	112896,16	168719,9	168719,9	209618,7	-40898,84	-40898,84	71997,32

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	85420,93	358388,07	435522,59	440725,6	-5202,96	-82337,48	80217,97

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 152215,29

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	73513,24
2	Уборка лестничных клеток	57337,34
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2687,69
5	Услуги дезостанции	1791,79
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	122215,15
9	Управление жилищным фондом	28817,99
10	Информационно-расчетное обслуживание	21501,5
11	Сбор и вывоз мусора	36134,47
12	Утилизация ТБО	6569,9
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	7819
	ИТОГО:	358388,07

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин