

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Качалова д. 44
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 3723
в т.ч. жилые помещения кв.м. 2513 в т.ч. асфальт кв.м. 700
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 3023
Количество квартир 45
Количество проживающих 121

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	89538,08	0		46879,68	-46879,68	-46879,68	42658,4
Горячее водоснабжение	94492,70	-3668,22	-3668,22	22323,60	-25991,82	-25991,82	68500,88
Холодное водоснабжение	47943,11	98356,55	98356,55	101300,4	-2943,84	-2943,84	44999,27
Стоки	49975,82	107093,72	107093,72	109390,1	-2296,34	-2296,34	47679,48
ИТОГО ком.услуги:	281949,71	201782,05	201782,05	279893,7	-78111,68	-78111,68	203838,03

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	147552,19	918256,99	585557,97	630454,1	-44896,08	287802,94	102656,11

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 306494,14

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	64558,97
2	Уборка лестничных клеток	57271,27
3	Уборка мусоропровода	55713,21
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2412,48
5	Услуги дезостанции	1809,36
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	90468
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	6634,32
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	120322,44
9	Управление жилищным фондом	29100,54
10	Информационно-расчетное обслуживание	21712,32
11	Вывоз мусора	36488,76
12	Утилизация ТБО	6634,32
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	425131
	ИТОГО:	918256,99

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин