

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Гончарова д. 20
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория: 1889
в т.ч. жилые помещения кв.м. 536,8 в т.ч. асфальт кв.м. 77
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1812
Количество квартир 16
Количество проживающих 23

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	14677,88	0		11678,79	-11678,79	-11678,79	2999,09
Горячее водоснабжение	6024,86	0		6024,86	-6024,86	-6024,86	0
Холодное водоснабжение	4708,45	20500,57	20500,57	22736,88	-2236,31	-2236,31	2472,14
Стоки	7028,17	19591,62	19591,62	22209,94	-2618,32	-2618,32	4409,85
ИТОГО ком.услуги:	32439,36	40092,19	40092,19	62650,47	-22558,28	-22558,28	9881,08

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,18 руб.							
Всего по дому:	17251,01	65849,14	82003,33	77824,79	4178,54	-11975,65	21429,55

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 31310,63

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	15857,07
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	579,74
5	Услуги дезостанции	386,5
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	26362,25
9	Управление жилищным фондом	6216,14
10	Информационно-расчетное обслуживание	4637,95
11	Сбор и вывоз мусора	7794,34
12	Утилизация ТБО	1417,15
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	2598
	ИТОГО:	65849,14

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин