

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Фестивальная д. 9
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2523,0 кв.м.
в т.ч. жилые помещения кв.м. 2132,9 в т.ч. асфальт 573,0 кв.м.
нежилые помещения кв.м. газон 1112,0 кв.м.
Количество квартир 45
Количество проживающих 103

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжност и на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	42431,67	0		4120,40	-4120,4	-4120,4	38311,27
Горячее водоснабжение	20705,46	-121,95	-121,95	1209,29	-1331,24	-1331,24	19374,22
Холодное водоснабжение	15748,89	86172,14	86172,14	85972,91	199,23	199,23	15948,12
Стоки	16542,92	96103,15	96103,15	95891,95	211,2	211,2	16754,12
ИТОГО ком.услуги:	95428,94	182153,34	182153,34	187194,6	-5041,21	-5041,21	90387,73

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	63911,56	441379,64	372910,09	361011,8	11898,33	80367,88	75809,89

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 166197,62

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	63005,87
2	Уборка лестничных клеток	49142,02
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	2303,53
5	Услуги дезостанции	1535,69
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	104746,72
9	Управление жилищным фондом	24698,98
10	Информационно-расчетное обслуживание	18428,26
11	Сбор и вывоз мусора	30969,71
12	Утилизация ТБО	5630,86
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	140918
	ИТОГО:	441379,64

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин