

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Энергетиков д. 4
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1685
в т.ч. жилые помещения кв.м. 6846,9 в т.ч. асфальт кв.м. 573
нежилые помещения кв.м. газон кв.м. 1112
Количество квартир 134
Количество проживающих 325

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.14г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	154551,11	0		59876,36	-59876,36	-59876,36	94674,75
Горячее водоснабжение	97519,54	-2035,78	-2035,78	14639,48	-16675,26	-16675,26	80844,28
Холодное водоснабжение	66328,86	270448,87	270448,87	249650,11	20798,76	20798,76	87127,62
Стоки	69191,08	284049,89	284049,89	261859,9	22189,95	22189,95	91381,03
ИТОГО ком.услуги:	387590,59	552462,98	552462,98	586025,9	-33562,91	-33562,91	354027,68

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 15,10руб.							
Всего по дому:	226407,37	1018298,8	1186977,7	1143247	43730,48	-124948,4	270137,85

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 624165,53

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	202257,43
2	Уборка лестничных клеток	157752,58
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	7394,65
5	Услуги дезостанции	4929,77
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	0
7	Техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	0
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	336251,26
9	Управление жилищным фондом	79287,1
10	Информационно-расчетное обслуживание	59157,22
11	Сбор и вывоз мусора	99416,99
12	Утилизация ТБО	18075,82
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	53776
	ИТОГО:	1018298,82

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин